

Interventi Area Parco della Musica

Fasi operative

25 Marzo 2014

Obiettivi dell'intervento

per la riqualificazione dell'area di San Benedetto

- 1. Miglioramento della viabilità interna (doppio senso in via Don Macchioni e S. Alenixedda);**
- 2. Riordino dei parcheggi con priorità di quelli riservati ai residenti (n. 680 posti auto).**
- 3. Realizzazione di parcheggi blu con tariffe a frazione di ora al fine di favorire la rotazione (n. 610 posti auto);**
- 4. Realizzazione di una nuova pista ciclabile, con circuito nelle vie adiacenti al Parco, di 1500 metri;**
- 5. Realizzazione della corsia preferenziale BUS nella via Bacaredda;**



FASI D'INTERVENTO

Struttura Fasi Operative



Al fine della riqualificazione dell'intera area di san Benedetto sono previste diverse fasi di intervento intorno al Parco della Musica che riguardano: la modifica della viabilità, la creazione di aree di parcheggio riservate esclusivamente ai residenti, l'istituzione di nuove aree blu con tariffazione che consente la sosta breve (1/4 d'ora e mezz'ora) al fine di incentivare la rotazione delle auto nei parcheggi e la realizzazione di una pista ciclabile attorno al Parco della Musica.

Fase 0 - Stato Attuale

Piazza Nuova

Apertura Parcheggio interrato: 350

Interventi su Strada

Riordino della viabilità:

- Via Sant'Alenixedda
- Via Dante

Realizzazione stalli a rotazione BLU:

- Via Sant'Alenixedda
- Via Torbeno
- Via Cao di San Marco

Fase 1 – Espansione al 50%

Fase 1.1 –

Realizzazione stalli riservati a residenti e stalli BLU a rotazione. Realizzazione Corsia Preferenziale di via Bacareda. Riordino viabilità di via Don Macchioni e via Dante.

Fase 1.2 -

Realizzazione stalli riservati a residenti e stalli BLU a rotazione. Realizzazione Pista ciclabile attorno al Parco.

Fase 1.3 -

Realizzazione stalli riservati a residenti e stalli BLU a rotazione.

Fase 2 – Espansione al 100%

Piazza Nazzari

Apertura parcheggio interrato: 350 posti

Interventi su Strada

Realizzazione stalli riservati a residenti e stalli BLU a rotazione. Rivasistazione viabilità



FASE 0

Stato Attuale

**È stato attivato il parcheggio di piazza Nuova con 350 posti auto interrati.
Inoltre sono stati attivati i primi 64 stalli a pagamento nelle vie Torbeno,
Cao di San Marco, Sant'Alenixedda.**

Gennaio 2014

Fase 0 – Stato Attuale



Le modifiche attuate riguardano l'attivazione del parcheggio interrato di Piazza Nuova e l'attivazione degli stalli a pagamento a rotazione di via Sant'Alenixedda, Via Cao di San Marco e via Torbeno. A breve verranno attivati gli abbonamenti all'interno del parcheggio a prezzi agevolati per i residenti e i lavoratori (60 € /MESE).

— Parcheggi BLU realizzati

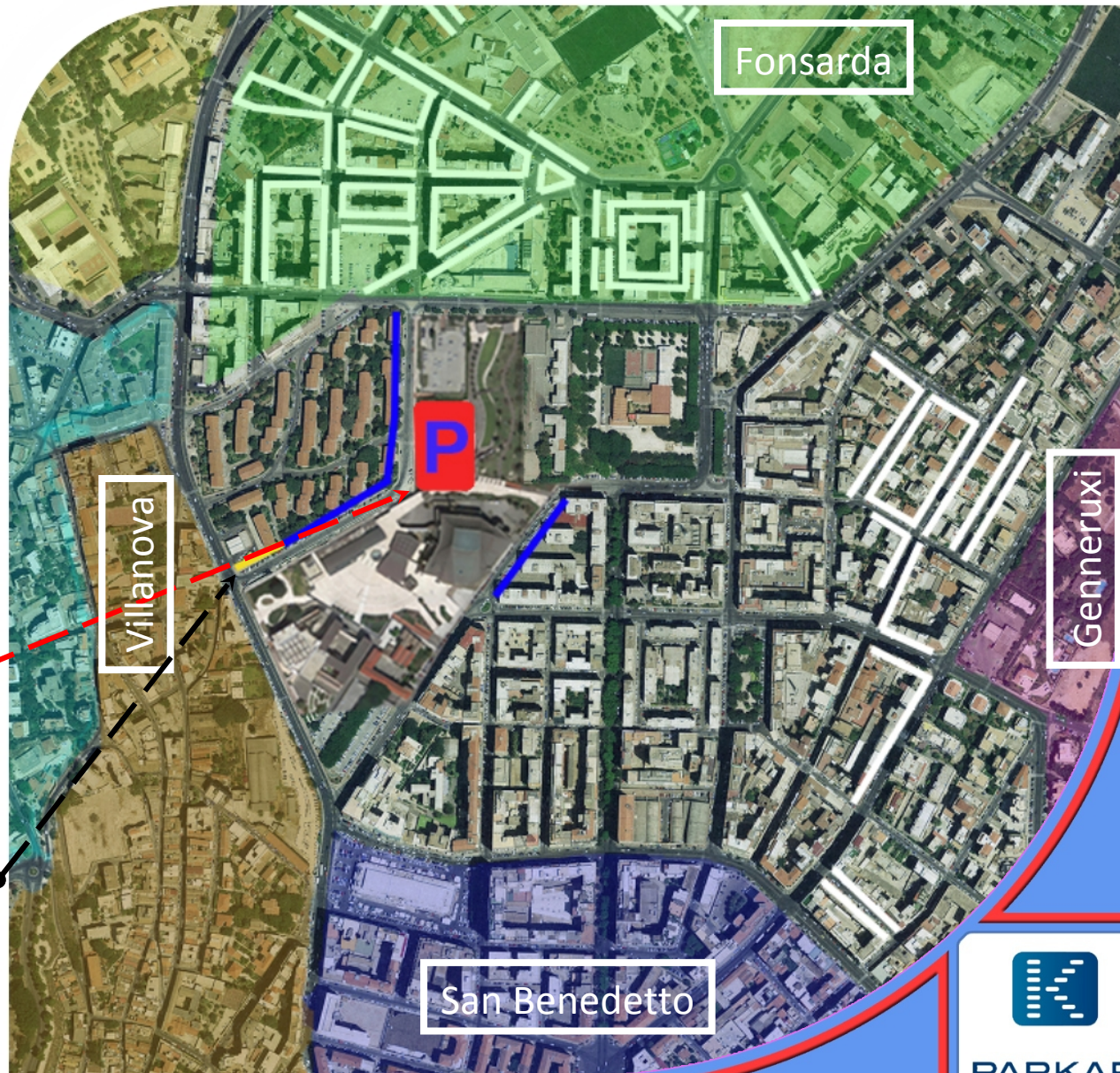
Apertura Parcheggio

Piazza Nuova

● — Parcheggi riservati

Residenti Villanova

(A breve verranno spostati 40 m più giù inserendo all'angolo con via Bacareda 30 stalli BLU).



PARKAR

FASE 1

La fase 1 si suddivide in tre sotto fasi finalizzate a modificare in modo graduale la sosta nell'area

Fase 1.1 Nuovi parcheggi residenti + nuova corsia preferenziale bus

Fase 1.2 Pista ciclabile, parcheggi residenti e blu

Fase 1.3 Parcheggi residenti e Blu fino al 50% del progetto

Data di avvio: entro il Aprile 2014;

Data di conclusione: Maggio 2014

Fase 1



La prima fase d'intervento prevede la realizzazione del 50% dell'intero progetto. Vengono in tal modo riservati circa 360 stalli ai residenti nelle vie limitrofe al parco della musica, circa 300 stalli sono destinati alla rotazione negli stalli blu e circa 130 stalli destinati alla sosta libera che si vanno ad aggiungere a tutti gli stalli liberi presenti nelle aree adiacenti alla zona d'intervento.

PARCHEGGI

 **BLU a pagamento**

 **GIALLI per residenti**

 **Bianchi liberi**

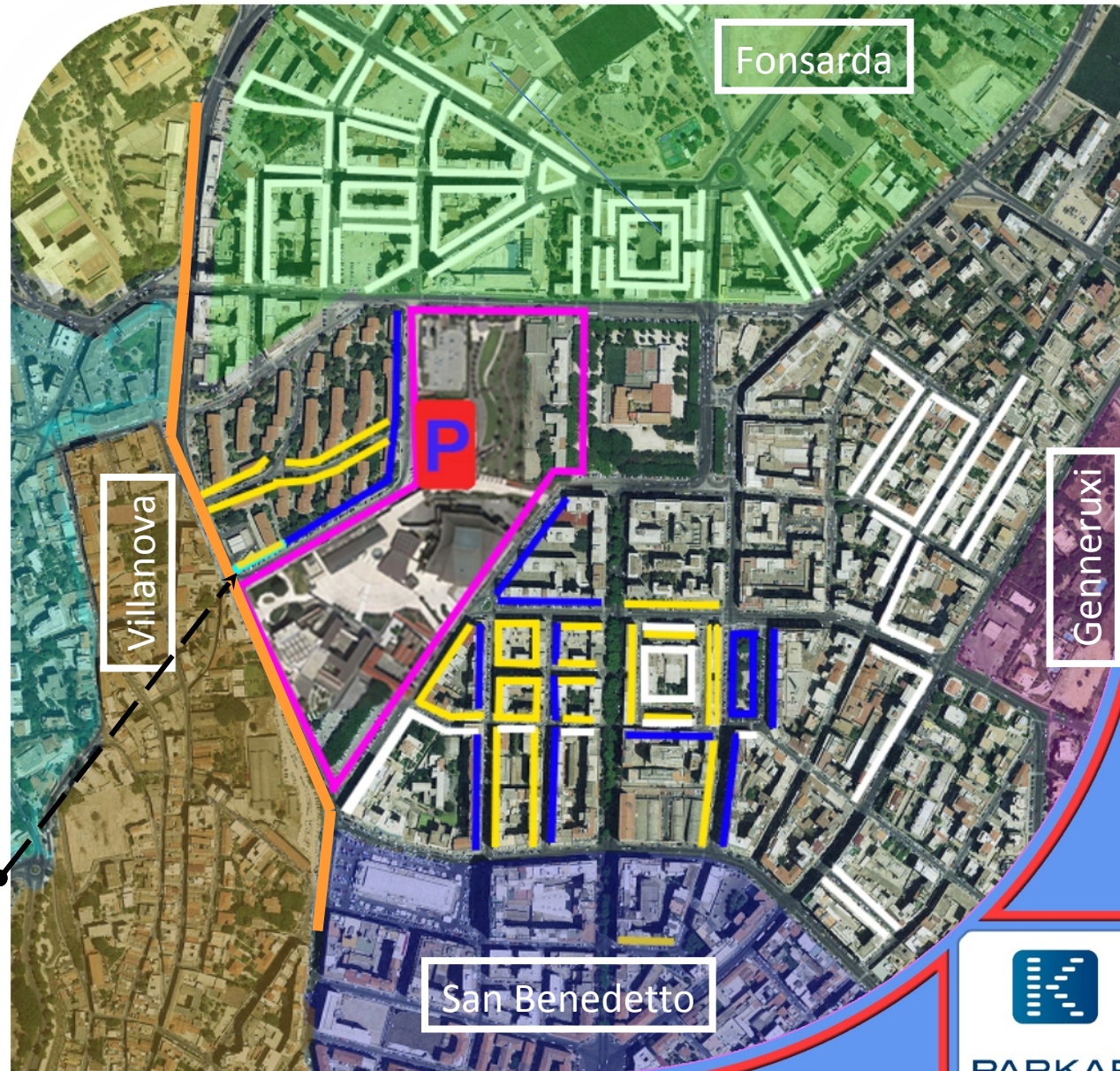
 **Corsia Preferenziale**

 **Pista Ciclabile**

 **Parcheggio
Piazza Nuova**

 **Parcheggi riservati**

Residenti Villanova
(A breve verranno spostati 40 m più giù inserendo all'angolo con via Bacareda 30 stalli BLU).



PARKAR



FASE 2

La fase 2 prevede il completamento del progetto di riqualificazione dell'intera area. In tale processo viene attivato il parcheggio interrato chiamato piazza Nazzari con ulteriori 350 posti auto disponibili. All'interno dello stesso è possibile sostare con abbonamento a prezzi agevolati per i lavoratori della zona.

Gennaio 2014



Abbonamenti /tariffe

- **Abbonamento mensile Residenti 24h** (parcheggio riservato e numerato) € 60,00/mese;
- **Abbonamento mensile lavoratori 7.00 -24.00** (parcheggio riservato lunedì-sabato) € 60,00/mese. Per ottenere questo abbonamento è necessario dimostrare che la sede di lavoro è situata entro 600 metri dall'ingresso principale del Teatro (Via Sant'Alenixedda)
- **Abbonamento mensile non residenti 24h** (parcheggio riservato e numerato) € 110,00/mese;
- **Abbonamento mensile notturno 24.00-8.00** (in overbooking dalle 21.00 alle 24.00) - € 40,00/mese. Il Cliente accetta di sostare soltanto a condizione che il parcheggio è garantito dopo il termine delle manifestazioni teatrali o musicali preventivamente calendarizzate e comunicate (fino alle ore 01.00 AM);

Gli abbonamenti per il mese di Aprile, eccezionalmente, potranno essere richiesti e/o ritirati entro il 5 Aprile 2014.



Abbonamenti /disponibilità

- **Abbonamento mensile Residenti 24h** (parcheggio riservato e numerato) 34 stalli;
- **Abbonamento mensile lavoratori 7.00 -24.00 : 17 Stalli**
- **Abbonamento mensile non residenti 24h: 102 stalli;**
- **Abbonamento mensile notturno 24.00-8.00: 34 Stalli (overbooking 21.00-24.00)**

La metà dei posti disponibili sono riservati agli abbonamenti.

***In funzione delle richieste Comune di Cagliari e Parkar potranno modificare congiuntamente la ripartizione iniziale.**

Vie aventi diritto: Piazza Giovanni XXXIII , Bacaredda (da Cao di San Marco a Tiziano), Cao di San Marco, Cocco Ortu, Costa, Dante (da Cocco Ortu a Piazza Giovanni), Dei Giudicati, Macchioni, Ferracciu, Lai, Pacinotti, Pais , Pintor, Salaris, Sant'Alenixedda, Tiziano, Torbeno e Foscolo;



Pass residenti: Linee guida

- **Pass "giallo"**: stalli riservati esclusivamente ai residenti della sottozona B (esempio; compresa nel triangolo Cocco Ortu- S. Alenixedda- Dante)
- **Pass stalli Blu** residenti zona B: stalli disponibili a tutti gli automobilisti ed ai residenti nelle vie aventi diritto come da regolamento comunale;
- **Regole generali**: 1 Pass per famiglia (con più numeri di targhe). Non è ammesso possedere entrambe le tipologie di pass (esempio: chi possiede il pass blu, può richiedere il pass giallo rinunciando a quello attualmente in possesso)
 - **COSTO ANNUALE: 20 euro**
 - **Chi rilascerà i pass:**
 - **Pass gialli: Comune di Cagliari/Parkar;**
 - **Pass Blu: Comune di Cagliari/Parkar**